

Iowa Assessors Depth Chart

2020 Iowa Real Property Appraisal
Manual

150-foot Standard Depth -
Page 2-24

Land Valuation - Section 2

Depth (feet)	Depth Factor
1	0.01
2	0.02
4	0.05
6	0.07
8	0.09
10	0.11
12	0.14
14	0.16
16	0.18
18	0.20
20	0.22
22	0.25
24	0.27
26	0.29
28	0.31
30	0.33
32	0.35
34	0.37
36	0.39
38	0.41
40	0.43
42	0.44
44	0.46
46	0.48
48	0.49
50	0.51
52	0.53
54	0.54
56	0.56
58	0.58
60	0.59
62	0.61
64	0.62
66	0.64
68	0.65
69	0.66
70	0.67
72	0.68
73	0.69
74	0.69
75	0.70
76	0.71
78	0.72

79	0.73
80	0.73
81	0.74
82	0.75
84	0.76
86	0.77
87	0.78
88	0.78
90	0.79
92	0.81
94	0.82
96	0.83
98	0.84
100	0.85
102	0.86
104	0.86
106	0.87
108	0.88
110	0.89
112	0.90
114	0.90
116	0.91
118	0.92
120	0.92
122	0.93
124	0.94
126	0.94
128	0.95
130	0.96
135	0.97
140	0.98
145	0.99
150	1.00
155	1.01
160	1.02
165	1.03
170	1.04
175	1.05
180	1.06
185	1.07
190	1.07
195	1.08
200	1.09
205	1.09
210	1.10
215	1.11
220	1.12
230	1.13

